



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO  
POSTO AVANÇADO TRT 19 CAE  
**ATSum 0000510-24.2018.5.19.0003**  
AUTOR: ERINALDO SANTOS DA SILVA  
RÉU: PLASTICFER COM. LTDA - ME

## **COORDENADORIA DE APOIO ÀS EXECUÇÕES - CAE**

### **EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO N. 01/2020**

A Dra. Ana Cristina Magalhães Barbosa, Juíza Coordenadora da CAE, faz saber, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que nos dias **24 e 26/03/2020, às 09 horas**, no 3º andar do anexo 2 do prédio sede do Tribunal Regional do Trabalho da 19ª Região, situado na Rua Desembargador Artur Jucá, nº 179, Centro, Maceió, Alagoas, CEP 57020-640, serão levados à hasta pública, para a venda e arrematação pelo maior lance, sob as condições abaixo, os bens penhorados na execução dos seguintes processos:

#### **I. DO BEM E DO PROCESSO PERTINENTE**

**PROCESSO: CartPrecCiv 0000006-87.2019.5.19.0001**

**DEPRECANTE: DANIEL MOREIRA COSTA JUNIOR**

**DEPRECADO: JB CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA**

I - 04 (quatro) aparelhos de ar condicionado split, Carrier, brancos, 9.000 BTUs, em funcionamento, reavaliados em R\$ 2.600,00;

III - 01 (um) ar condicionado tipo janela, Gree, branco, 7.500 BTUs, seminovo, avaliado em R\$ 700,00.

IV - 01 (um) filtro tipo geláguia, cor cinza, marca IBBL, compact, bom estado, avaliado em R\$ 250,00.

**TOTAL: 3.550,00 (três mil quinhentos e cinquenta reais ).**

**PROCESSO: ATOrd 0000223-06.2014.5.19.0002**

**AUTOR: ADAMES SANTOS DA SILVA**

## **RÉU: NELSON LOBO RIBEIRO**

I - 01 (um) imóvel rural denominado Fazenda Cafuxi, com área de 300 hectares, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da cidade de União dos Palmares, no Livro 2, matrícula 1.403, datada de 19/06/1990, cujo proprietário é o senhor Nelson Lobo Ribeiro, cuja estrutura pública de compra e venda fora registrada em 07/05/2014. Avaliação do hectare na região: R\$10.000,00.

**Total: R\$3.000.000,00 (três milhões de reais).**

## **PROCESSO: ATOrd 0000392-48.2018.5.19.0003**

### **AUTOR: ALEANE SILVA DE SOUZA**

## **RÉU: FORMAGGIO RESTAURANTE LTDA - ME**

I - 11 (onze) conjuntos de mesas em madeira, medindo, aproximadamente, 0,70mx0,50m, acompanhada de 4(quatro) cadeiras com estrutura também em madeira, estofada na cor bege, conjunto avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais), totalizando R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais).

II - 10 (dez) mesas em madeira, medindo, aproximadamente, 0,70mx0,50m, unidade avaliada em R\$ 200,00 (duzentos reais), totalizando R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

III - 2 (duas) TVs LCD 40', Panasonic, número de série não aparente, unidade avaliada em R\$ 900,00 (novecentos reais), totalizando R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais);

IV - 8 (oito) ventiladores de parede, preto, unidade avaliada em R\$ 130,00 (cento e trinta reais), totalizando R\$ 1.040,00 (um mil e quarenta reais);

V - 2 (duas) mesinhas laterais em madeira, uma escura outra clara, com gavetas, medindo aproximadamente, 1,00mx0,80mx0,50m, unidade avaliada em R\$ 550,00 (quinhentos e cinquenta reais), totalizando R\$ 1.100,00 (um mil e cem reais);

VI - 1 (uma) mesa em aço inox, medindo, aproximadamente, 1,50mx0,70m, com prateleira, unidade avaliada em R\$ 600,00;

VII - 2 (dois) conjuntos de mesas tipo bistrô em madeira, redonda, acompanha 2 (duas) cadeiras altas, também em madeira, estofada na cor bege, conjunto avaliado em R\$600,00, totalizando R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais);

VIII - 1 (um) armário de cozinha, na cor clara, com 6(seis) portas, 4 (quatro) gavetas, medindo, aproximadamente, 1,80mx0,80mx2,00m, avaliado em R\$ 2.200,00.

**Valor total: R\$ 16.540,00 (dezesesseis mil, quinhentos e quarenta reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000208-63.2016.5.19.0003**

**AUTOR: JOCIARA DE ARAUJO FALCAO**

**RÉU: A. M. E. COMERCIO DE MOVEIS PLANEJADOS LTDA - ME E OUTROS (3)**

I - 01 (um) quarto infantil do tipo planejado, perfazendo uma área total de 10,8m<sup>2</sup>. O quarto, que está desmontado, encontra-se entulhado num cômodo da também empresa de móveis planejados Casa Brasileira, situada na Avenida Dr. Júlio Marques Luz (antiga Avenida Jatiúca), nº 1.433-A, Jatiúca, Maceió-AL. **Avaliado em R\$4.266,66 (quatro mil, duzentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos).**

**PROCESSO: ATSum 0000510-24.2018.5.19.0003**

**AUTOR: ERINALDO SANTOS DA SILVA**

**RÉU: PLASTICFER COM. LTDA – ME**

I - 01 (uma) dobradeira mecânica, marca newton, modelo PMD 30/40 x 2550mm, nº 2006, ano de fabricação 2001, capacidade 20/40 T, em bom estado de conservação e funcionamento, não apresentando defeito parente, reavaliada por **R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0001396-91.2016.5.19.0003**

**AUTOR: EDIRLAN ROSENDO GALVAO**

**RÉU: EMBRATER EMPRESA BRASILEIRA DE TERCEIRIZACAO LTDA E OUTROS (2)**

1 - 01 (uma) geladeira Esmaltec, ER36D, em bom estado de conservação, avaliada em R\$600,00;

2- 01 (um) condicionador de ar, marca Komeco, split, branco, 9.000 BTUs, avaliado em R\$600,00;

3- 04 (quatro) cadeiras de escritório, estofadas em tecido azul, pés de metal, marca Haroldo, seminovas, avaliadas em R\$520,00;

4- 01 (uma) cadeira modelo executivo coberta com tecido sintético preto, com rodas giratórias, avaliada em R\$300,00;

5- 01 (uma) mesa multi trabalho para 4 pessoas, de madeira, com quatro cubículos, avaliada em R\$600,00;

6- 05 (cinco) cadeiras para escritório, marca Portflex, tecido azul, avaliadas em R\$750,00;

7- 02 (duas) mesas para escritório, em madeira, cor azul, Haroldo móveis, retangulares avaliadas em R\$400,00;

8- 01 (um) micro-ondas home leader TR-102965, avaliado em R\$200,00;

9- 01 (um) gelágua, marca Eletrolux, série 30101821, avaliado em R\$250,00;

10- 01 (um) condicionador de ar, York, mod. YDEA09F5 - ADA, 9.000 BTUs, avaliado em R\$800,00;

11- 01 (um) condicionador de ar, marca Plasma, preto, instalado na Recepção, avaliado em R\$700,00;

12- 01 (uma) mesa de reunião azul, redonda, Haroldo móveis, avaliada em R\$300,00;

14- 01 (uma) cadeira executiva/presidente, preta, avaliada em R\$ 250,00;

15- 01 (uma) impressora multifuncional HP, seminova, avaliada em R\$700,00;

16- 01 (um) sofá de dois lugares, cor preta, avaliado em R\$ 900,00;

17- 03 (três) arquivos de aço com três gavetas cada, avaliados em R\$150,00;

18- 03 (três) conjuntos de computadores com monitor, sendo 02 marca 2 AOC e 01 LG, com gabinete, sem mais especificações, avaliados num total de R\$2.100,00;

19- 01 (um) computador marca Qbex, monitor de 16 polegadas AOC, teclado, mouse e caixa de som, avaliado em R\$700,00;

20- 01 (uma) mesa preta em forma de L de madeira, com estrutura metálica, três partes, avaliada em R\$500,00.

**Valor total: R\$ 11.320,00 (onze mil trezentos e vinte reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000422-49.2019.5.19.0003**

**AUTOR: SANDRA MARIA FELIX DA COSTA**

**RÉU: PANTANAL COMERCIO HOTELEIRO LTDA**

I - 24 (vinte e quatro) TV's LCD, tamanho aproximado de 32', de marcas diversas (LG, Panasonic, Samsung, STi, Philips), funcionando, sem defeito aparente, acompanha controle, unidade avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais), totalizando R\$16.800,00;

II - 12 (doze) frigobares, com e sem porta de vidro, alguns da marca Consul outros sem marca aparente, cor variando de branco a bege pelo tempo de uso, com capacidade aproximada entre 40 a 80 litros, funcionando, com alguns pequenos pontos de ferrugem, unidade avaliada em R\$ 530,00 (quinhentos e trinta reais), totalizando R\$6.360,00;

III - 14 (quatorze) ventiladores de teto, sem marca aparente, com lustre, três pás, funcionando, unidade avaliada em R\$ 100,00 (cem reais), totalizando R\$1.400,00;

IV - 1 (um) refrigerador Brastemp Ative, branco, duas portas, painel eletrônico, com capacidade aproximada de 400 litros, funcionando, sem defeito aparente, unidade avaliada em R\$ 1.100,00 (mil e cem reais);

V - 1 (um) freezer vertical, Consul, branco, com capacidade aproximada de 120 litros, funcionando, sem defeito aparente, faltando a gaveta da base, com alguns pontos de ferrugem, avaliado em R\$700,00 (setecentos reais);

**Os bens penhorados totalizam R\$ 26.360,00 (vinte e seis mil, trezentos e sessenta reais).**

**PROCESSO: ATSum 0001640-20.2016.5.19.0003**

**AUTOR: MARIA SELMA DOS SANTOS**

**RÉU: COMESE COMERCIO E SERVICOS LTDA E OUTROS (3)**

**PROCESSO: ATSum 0001596-64.2017.5.19.0003**

**AUTOR: EDSON RODRIGUES**

**RÉU: ALMEIDA ROCHA & CIA LTDA - ME E OUTROS (3)**

Prédio residencial sob o nº 76, situado na Rua Salvador Calmon, no bairro do Poço, nesta cidade, construído de alvenaria, coberto de telhas, estilo moderno, com quatro janelas, dois portões de ferro, área coberta, jardim, contendo duas salas, quartos para dormitório, garagem, refeitório, banheiro completo e demais dependências; edificado no domínio útil de um terreno situado com frente para Rua Salvador Calmon, onde mede 17,50m, nos fundos com a Rua Castro Alves, onde mede 8,25m, de um lado com a Rua dos Passos ,medindo 30m e do outro

lado com a casa nº 88, da Rua Salvador Calmon; matrícula nº 96115, registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió. **Avaliado em R\$650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0066700-23.2005.5.19.0003**

**AUTOR: JOBSON PEDRO DA SILVA**

**RÉU: FORTISSIMA - DISTRIBUIDORA E COMERCIO LTDA. E OUTROS (19)**

Um terreno próprio, situado na Avenida Júlio Verne, Rio Largo, medindo de frente 38,60m (trinta e oito metros e sessenta centímetros), largura de fundos 34,80m (trinta e quatro metros e oitenta centímetros), por 17,00m (dezessete metros) de extensão frente a fundos pelo lado direito, e 13,30m (treze metros e trinta centímetros) de extensão de frente a fundos pelo lado esquerdo, contendo um prédio de alvenaria, com área de 22,442m<sup>2</sup>, limitando-se na frente a fundos a encontrar terreno da Rede Ferroviária do Nordeste, do lado direito do América Esporte Clube, e lado esquerdo com o prédio de Augusto Sá Cavalcante.

Matrícula: 3.185, Livro 2 AH, do Registro Geral de Imóveis de Rio Largo/AL.

Benfeitorias averbadas (AV -9-3.185, protocolado no Livro 1/I, fls. 001, sob o nº 49.152 em 30/09 /2015)- Reforma do prédio comercial, situado na Rua Julio Verne, Município de Rio Largo/AL, composto por dois pavimentos térreo e superior a seguir descritos: pavimento térreo - contém 01 sala, conveniência, 01wc masculino guarita, 01wc feminino guarita, hall dos banheiros, pista de abastecimento, área total do pavimento térreo 534,03m<sup>2</sup>; pavimento superior - 01 escritório, WC, sala, hall do escritório, área total do pavimento superior 84,92m<sup>2</sup>.

Ocupação do imóvel: o imóvel encontra-se fechado e desocupado, desde uma grande enchente que assolou o município, segundo apurado junto a vizinhos.

Benfeitorias não averbadas: não foi possível verificar, visto que a vistoria interna não foi permitida.

**Avaliação: R\$460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0001520-40.2017.5.19.0003**

**AUTOR: TAWANNY LOPES GUIZELINI DE OLIVEIRA**

**RÉU: PETA?DE PLANO DE SA?DE ANIMAL LTDA - ME**

I- 01 (um) aparelho de ar condicionado, Split, branco, marca midea, 18.000 BTUs, com compressor, em bom estado de conservação, avaliado em R\$1.500,00;

II- 01 (um) computador marca Dell, Safaty mark 130137-15, V-100-127/200-240y, a 6/3A HZ50-60 HZ, com teclado, preto, tela de 21 a 24, aproximadamente, com gabinete preto, onde estão as configurações, em bom estado de conservação, avaliado em R\$2.100,00.

**Valor total: R\$3.600,00 (três mil e seiscentos reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0001847-58.2012.5.19.0003**

**AUTOR: AMARO JOSE DOS SANTOS**

**RÉU: M C D LIMA LTDA - ME E OUTROS (3)**

01- Apartamento Residencial sob o nº 703, no 7º pavimento, componente do “EdifícioBarão de Mauá”, situado na Rua Marechal Antônio Guedes Muniz, nº 150, no bairro da Jatiúca, nesta cidade, com os seguintes cômodos e áreas: sala de estar/jantar, 02 quartos: sendo um suíte e um social, hall, cozinha e área de serviço, com direito a uma vaga de garagem no estacionamento, com área privativa 48,67m<sup>2</sup>, área comum 25,97m<sup>2</sup>, área total 74,64m<sup>2</sup>, matrícula nº 160.165, registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió. **Reavaliado em R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0011100-75.2009.5.19.0003**

**AUTOR: JOSE CLEOFANES LIMA DOS SANTOS**

**RÉU: J C DE ALMEIDA & CIA LTDA - ME E OUTROS (3)**

I - 05 (cinco) conjuntos de área, fabricados em madeira maciça, contendo, cada conjunto: quatro cadeiras e uma mesa de centro, com assento e encosto na cor branca e braços na cor natural, reavaliados em R\$2.000,00 cada conjunto, **totalizando R\$10.000,00 (dez mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0054900-08.1999.5.19.0003**

**AUTOR: CELI DE LIMA SANTOS**

**RÉU: SINDICATO DOS TAXISTAS DO ESTADO DE ALAGOAS**

01 - 01 ar condicionado Samsung de 12.000 BTUs, em bom estado, avaliado em R\$900,00;

- 02 - 02 sofás de 2 e 3 lugares, em razoável estado, na cor preta, avaliados em R\$500,00;
- 03 - 01 mesa de escritório com base de ferro, na cor verde, avaliada em R\$350,00;
- 04 - 07 cadeiras de escritório, em metal e plástico, na cor azul, avaliadas em R\$1.050,00;
- 05- 01 cadeira de escritório, acolchoada, na cor azul, avaliada em R\$220,00;
- 06- 01 mesa de computador, em fórmica, em razoável estado, avaliada em R\$120,00;
- 07- 01 frigobar Electrolux, em bom estado, avaliado em R\$450,00;
- 08 - 01 micro-ondas Electrolux, em bom estado, avaliado em R\$200,00;
- 09 - 01 fogão Esmaltec de 4 bocas, em bom estado, avaliado em R\$300,00;
- 11- 01 longarina com seis lugares, acolchoada, em bom estado, avaliada em R\$300,00;
- 14 - 01 ventilador Mallory, em bom estado, avaliado em R\$60,00;
- 15 - 01 móvel em fórmica, branco, com 3 gavetas, em bom estado, avaliado em R\$250,00;
- 18 - 01 longarina com 4 lugares, acolchoada, na cor azul, em bom estado, avaliada em R\$250,00;
- 19 - 01 cadeira acolchoada na cor preta, com braços, em bom estado, avaliada em R\$100,00;
- 20 - 01 cadeira acolchoada na cor azul, em bom estado, avaliada em R\$100,00.

**Valor total: R\$5.150,00 (cinco mil cento e cinquenta reais)**

**PROCESSO: ATOrd 0048600-80.2006.5.19.0004**

**AUTOR: JOSE ARNALDO MONTEIRO DO NASCIMENTO**

**RÉU: CONTEL - CONSTRUTORA TENORIO LTDA - EPP E OUTROS (4)**

01 (um) automóvel paca OHC5696-AL, marca/modelo Chevrolet Classic LS, ano fabricação /modelo 2012/2013, cor cinza, quatro portas, motor VHC-E, chassi 9BGSU19F0DC103089, em bom estado de conservação, avaliado em **R\$21.800,00 (vinte e um mil e oitocentos reais)**, pela tabela FIPE.

**PROCESSO: ATOrd 0139500-07.2009.5.19.0004**



**AUTOR: JOSE TOBIAS DA SILVA JUNIOR**

**RÉU: SIND DOS TRAB DO SERVICO PUBLICO FED DO EST DE ALAGOAS**

1- 01 (um) aparelho de ar condicionado Komeco 48.000 BTUs, branco, com compressor, em bom estado de conservação, avaliado em R\$3.500,00;

2- 01 (um) aparelho de ar condicionado, marca Tivah, 30.000 BTUs, branco, split, em bom estado de conservação, avaliado em R\$2.700,00;

3- 01 (um) aparelho de ar condicionado, marca Midea, split, 30.000 BTUs, branco, em bom estado de conservação, avaliado em R\$2.700,00;

5- 45 (quarenta e cinco) cadeiras, tipo escolares, universitárias, alcochoadas, vermelhas, com apoio de braço, custando, cada qual, R\$60,00, num total de R\$2.700,00.

**Valor total: R\$11.600,00 (onze mil e seiscentos reais).**

**PROCESSO: CartPrecCiv 0000293-41.2019.5.19.0004**

**DEPRECANTE: WAGNER PEREIRA DOS SANTOS**

**DEPRECADO: BRASCARGO LOGISTICA E TRANSPORTES LTDA**

**PROCESSO: CartPrecCiv 0000161-46.2017.5.19.0006**

**DEPRECANTE: JOAO PEIXOTO**

**DEPRECADO: BRASCARGO LOGISTICA E TRANSPORTES LTDA.**

1- Lote de terreno próprio de nº 15, da Quadra "K", do Loteamento Campus dos Palmares, no Taboleiro do Martins, nesta cidade, medindo 10,40m de frente com igual largura nos fundos, por 20,00m de extensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua em Projeto "L", pelo lado direito com o lote 16 da Rio Tejo Incorporações Ltda., pelo lado esquerdo com o lote 14 de Genauro Roberto da Silva, e nos fundos com o lote 20 da Rodoviária Santa Mônica do Nordeste Ltda, matrícula nº 54227 do 1º Cartório de RGI de Maceió/AL;

2- Lote de terreno próprio de nº 16, da Quadra "K", do Loteamento Campus dos Palmares, no Taboleiro do Martins, nesta cidade, medindo 10,40m de frente com igual largura nos fundos, por 20,00m de extensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua em Projeto "L", pelo lado direito com o lote 17, pelo lado esquerdo com o lote 15 e nos fundos com o lote 19, todos pertencentes a Rodoviário Santa Mônica do Nordeste Ltda., matrícula nº 54228 do 1º Cartório de RGI de Maceió/AL;

3- Lote de terreno próprio de nº 17, da Quadra "K", do Loteamento Campus dos Palmares, no Taboleiro do Martins, nesta cidade, medindo 12,50m de frente com igual largura nos fundos, por 20,00m de extensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua em Projeto "L", pelo lado direito com a Av. em Projeto "B", pelo lado esquerdo com o lote 16, e nos fundos com o lote 18, ambos pertencentes a Rodoviário Santa Mônica do Nordeste Ltda., matrícula nº 54229 do 1º Cartório de RGI de Maceió/AL;

4- Lote de terreno próprio de nº 18, da Quadra "K", do Loteamento Campus dos Palmares, no Taboleiro do Martins, nesta cidade, medindo 12,50m de frente com igual largura nos fundos, por 20,00m de extensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua em Projeto "M", pelo lado direito com o lote 19, nos fundos com o lote 17, ambos da Rodoviário Santa Mônica do Nordeste Ltda., e pelo lado esquerdo com a Av. em Projeto "B", matrícula nº 54230 do 1º Cartório de RGI de Maceió/AL;

5- Lote de terreno próprio de nº 19, da Quadra "K", do Loteamento Campus dos Palmares, no Taboleiro do Martins, nesta cidade, medindo 10,40m de frente com igual largura nos fundos, por 20,00m de extensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua em Projeto "M", pelo lado direito com o lote 20, pelo lado esquerdo com o lote 18, e nos fundos com o lote 16, todos pertencentes a Rodoviário Santa Mônica do Nordeste Ltda., matrícula nº 54231 do 1º Cartório de RGI de Maceió/AL;

6- Lote de terreno próprio de nº 20, da Quadra "K", do Loteamento Campus dos Palmares, no Taboleiro do Martins, nesta cidade, medindo 10,40m de frente com igual largura nos fundos, por 20,00m de extensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua em Projeto "M", pelo lado direito com o lote 21, pertencente a Amaro Justino Oliveira Filho, pelo lado esquerdo com o lote 19, e nos fundos com o lote 15, ambos pertencentes a Rodoviário Santa Mônica do Nordeste Ltda., matrícula nº 54232 do 1º Cartório de RGI de Maceió/AL.

**Benfeitorias não averbadas** - Os 6 (seis) imóveis penhorados, contíguos, formam um só terreno que mede 40,00m x 33,30m, totalizando 1.332m<sup>2</sup>, com frente para a rua "B", lado direito para a rua Doutor Agrícola Guerra (antiga rua em Projeto "M"), lado esquerdo para a rua Artur Macedo França (antiga rua em Projeto "L"), e fundos para os lotes 14 e 21 da Quadra "K" do Loteamento Campus dos Palmares. O terreno (40,00m x 33,30m) foi murado e nele foi construído um galpão com aprox. 34,50m x 15,35m (529,57 m<sup>2</sup> de área construída), composto de depósito (de aprox. 30,00m x 15,00m), 2 (dois) depósitos menores, corredor, 2 (duas) salas e 2 (dois) banheiros.

**Endereço atualizado** - Avenida "B", s/nº, Loteamento Campus dos Palmares, Quadra K, Cidade Universitária, Maceió/AL, CEP: 57.072-245, ponto de referência: rua do Centro de Controle de Zoonoses da Prefeitura de Maceió.

**Ocupação** - O prédio encontra-se alugado à "Primo Cargo" (CNPJ nº 21.602.481/0001-85), empresa especializada no transporte de cargas e no recebimento, armazenagem e distribuição de mercadorias, telefones: (82) 3013-1396 e 3373-9036. Por ser a atual possuidora direta do

galpão, seu titular Márcio Roberto Xavier de Barros foi nomeado depositário dos bens penhorados.

Os bens acima foram reavaliados por **R\$ 485.460,00 (QUATROCENTOS E OITENTA E CINCO MIL QUATROCENTOS E SESENTA REAIS)**.

**PROCESSO: ATOrd 0000585-60.2018.5.19.0004**

**AUTOR: VITOR FELIPE DA SILVA SANTOS**

**RÉU: J A CARVALHO GUIMARAES**

01- 01 (um) geláguia Eletrolux, em bom estado, avaliado em R\$290,00;

02- 01 (um) ar condicionado marca Comfee, de 12.000 BTUs, em bom estado, avaliado em R\$1.000,00;

03- 01 (um) ar condicionado marca Comfee, de 12.000 BTUs, em bom estado, avaliado em R\$1.000,00

04- 04 (quatro) cadeiras acolchoadas, na cor preta, sem apoio para os braços, em bom estado, avaliadas em R\$240,00;

05- 02 (dois) puffs, na cor marrom, em bom estado, avaliados em R\$100,00;

06- 01 (um) ar condicionado marca Comfee, de 24.000 BTUs, em bom estado, avaliado em R\$2.000,00;

07- 06 (seis) longarinas, cada uma com 3 lugares, acolchoadas, na cor preta, em bom estado, avaliadas em R\$1.500,00;

08- 20 (vinte) cadeiras tipo universitárias, acolchoadas, na cor preta, em bom estado, avaliadas em R\$1.600,00;

09- 01 (um) televisor de 32 polegadas, marca Buster, em bom estado, avaliado em R\$380,00;

10- 01 (uma) geladeira Esmaltec ROC30, com capacidade não visível, na cor branca, em razoável estado (com pontos de ferrugem), avaliada em R\$300,00;

11- 01 (um) micro-ondas marca Philco, cor branca, com aproximadamente 20l, em bom estado, avaliado em R\$200,00;

12- 01 (uma) impressora Epson CT6642, em bom estado, avaliada em R\$300,00;

13- 11 (onze) cadeiras acolchoadas, na cor preta, sem apoio para os braços, em bom estado, avaliadas em R\$660,00;

14- 01 (um) ar condicionado, marca Comfee, de 12.000 BTUs, em bom estado, avaliado em R\$1.000,00;

15- 02 (dois) computadores da marca SIM, com monitores de 18", marca AOC, com teclados e mouses, em bom estado, avaliados em R\$1.100,00;

16- 01 (um) computador, marca SIM, com monitor AOC de 14", teclado e mouse, em bom estado, avaliado em R\$500,00;

17- 01 (um) computador CCE, com monitor AOC de 14", teclado e mouse, em bom estado, avaliado em R\$500,00;

18- 01 (um) computador, marca WIN, com monitor AOC de 14", teclado e mouse, em bom estado, avaliado em R\$500,00;

19- 01 (um) computador, marca MONDO, com monitor AOC de 18", teclado e mouse, em bom estado, avaliado em R\$550,00;

20- 01 (um) computador, marca CCE, com monitor AOC de 18", teclado e mouse, em bom estado, avaliado em R\$550,00;

21- 01 (um) computador, marca WIN, com monitor AOC de 18", teclado e mouse, em bom estado, avaliado em R\$550,00;

22- 01 (um) computador, marca WIN, com monitor AOC de 14", teclado e mouse, em bom estado, avaliado em R\$500,00;

23- 01 (um) notebook, marca HP Pavilion dv 6000, em bom estado, avaliado em R\$750,00.

**Valor total: R\$16.070,00 (dezesesseis mil e setenta reais).**

**PROCESSO ATOrd 0001052-73.2017.5.19.0004**

**AUTOR: CICERO DE SOUZA DA SILVA**

**RÉU: PIP POP DIVERS?ES E EVENTOS LTDA – ME**

01 (uma) moto Honda CG125 FAN KS, placa KLM3687, chassi 9C2JC4110AR608159, Renavan 00202159985, ano/modelo 2010/2010, gasolina, cor predominante preta, sem reserva de domínio, em bom estado de conservação, contendo pequenas avarias, marcando a

quilometragem de 173.294km, no momento da diligência, pneus em bom estado de conservação. Veículo de propriedade de Cícero de Souza da Silva, avaliado em R\$3.000,00 (três mil reais).

**PROCESSO: ATOrd 0001320-30.2017.5.19.0004**

**AUTOR: KLEBSON SILVA LOPES**

**RÉU: DIREPLAN - DIRECAO PLANEJADA LTDA - ME**

1- 01 (um) veículo motocicleta Honda/CG 125 FAN KS, cor preta, ano de fabricação e modelo 2015, placa QLB5389/AL, chassi N° 9C2JC4110FR210135, Renavan nº 1069333902, combustível gasolina, sem reserva de domínio, em bom estado de conservação e em funcionamento, **avaliado em R\$5.600,00;**

2- 01 (um) veículo motocicleta Honda/CG 125 FAN KS, cor preta, ano de fabricação e modelo 2014, placa OYV5808/AL, chassi N° 9C2JC4110ER811532, Renavan nº01215140832, combustível gasolina, sem reserva de domínio, em bom estado de conservação e em funcionamento, **avaliado em R\$5.200,00;**

3-01 (um) veículo Fiat, modelo Uno Vivace 1.0, cor cinza, ano de fabricação 2011, modelo2012, placa GVK1067/AL, chassi N° 9BD195102C0196609, Renavan nº 00333929039,combustível álcool/gasolina, sem reserva de domínio e modificado para aprendizagem. O veículo encontra-se em bom estado de conservação e em funcionamento, **avaliado em R\$18.000,00;**

4- 01 (um) veículo motocicleta Honda/CG 160 TITAN EX, cor vermelha, ano de fabricação e modelo 2016, placa ORM5872/AL, chassi N° 9C2KC2210GR034402, Renavan nº 1080341428, combustível álcool/gasolina, sem reserva de domínio, em bom estado de conservação e em funcionamento, **avaliado em R\$8.600,00;**

5- 01 (um) veículo motocicleta Yamaha/YBR125 FACTOR K1, cor vermelha, ano de fabricação 2013, modelo 2014, placa OHD1813/AL, chassi N° 9C6KE1950E0001871, Renavan nº 00534286146, combustível gasolina, sem reserva de domínio, em bom estado de conservação e em funcionamento, **avaliado em R\$4.000,00;**

6- 01 (um) veículo motocicleta Honda/CG 125 FAN KS, cor preta, ano de fabricação e modelo 2015, placa ORG9814/AL, chassi N° 9C2JC4110FR114879, Renavan nº01048765269, combustível gasolina, sem reserva de domínio, em bom estado de conservação e em funcionamento, **avaliado em R\$5.600,00.**

**Total: R\$47.000,00 (quarenta e sete mil reais).**

**PROCESSO: ACPCiv 0000896-61.2012.5.19.0004**

**AUTOR: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO**

**RÉU: LISBOA'S EMPREENDIMENTOS TURISTICOS LTDA - ME**

01 (uma) casa localizada na Rua São Carlos, nº 220 (antigo nº 200), Serraria, Maceió-AL, cujo terreno mede 48,01m de frente, 46,90m de fundos, 56,33m pelo lado esquerdo e 68,04m pelo lado direito. Área construída estimada em 337,69 metros quadrados. Área de lazer estimada em 280,00 metros quadrados (incluindo área de piscina, estimada em 71,75 m<sup>2</sup>). Área total de 2.903,68m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a citada rua, pelo lado esquerdo com terreno de Gileide de Lisboa Soares, pelo lado direito com terreno de Gilda de Lisboa Soares e seu esposo José Geraldo Lima do Nascimento e pelos fundos com terreno de propriedade do espólio de João Gomes de Melo, composta de 04 (quatro) quartos, todos suítes, sendo um com closet, 02 (duas) salas de estar/jantar, 02 (duas) cozinhas, 01 (uma) sala de jogos, 06 (seis) banheiros, 01 (uma) piscina, garagem coberta para 03 (três) carros, churrasqueira e área de jardim. Imóvel registrado sob nº 94.633 junto ao 1º CRI de Maceió/AL.

**Valor: R\$1.700.000,00 (um milhão e setecentos mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0001617-39.2014.5.19.0005**

**AUTOR: MARCELO JOSE GOMES DA ROCHA**

**RÉU: ARIANO CONSTRUCOES LTDA - ME**

Lote de Terreno de Domínio Direto do Estado sob n 03, da Quadra D, Componente do Loteamento Denominado: "SÃO CAETANO", situado no Tabuleiro do Pinto, Município de Rio Largo/AL, na cidade de Maceió/AL, medindo 40,00 (quarenta metros) de frente, por 60,00m (sessenta metros) de extensão frente a fundos. Imóvel esse devidamente registrado no 1º Registro Geral de Imóveis de Rio Largo/AL, no Livro 2, matrícula 27.708 (dados cartorários). Benfeitorias não Averbadas: não existe benfeitoria. Lote plano com ótima frente, porém em rua ainda não pavimentada. Nenhuma ocupação aparente no momento da diligência.

**Avaliado em R\$490.190,40 (quatrocentos e noventa mil, cento e noventa reais e quarenta centavos).**

**PROCESSO: ATSum 0000934-31.2016.5.19.0005**

**AUTOR: DOUGLAS EDUARDO DA SILVA MELO**

**RÉU: M L TEIXEIRA FONSECA - ME**

I- 01 (um) freezer horizontal, duas portas, branco, marca Metalfrio, 546 litros, modelo DA550, medindo aproximadamente 94,4cm de altura, 166,5cm de largura e 69cm de profundidade, com sinais de ferrugem e um dos puxadores quebrado, sem funcionamento, por estar com o motor queimado, inclui o motor e o radiador, reavaliado por **R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)**.

**PROCESSO: ATSum 0000033-55.2019.5.19.0006**

**AUTOR: LAUDICEIA NASCIMENTO DA SILVA**

**RÉU: MARCELO FERREIRA LOPES - ATELIE - ME**

1- 01 (uma) máquina de costura marca MARBOR, mrb154, em bom estado de funcionamento, reavaliada em R\$1.000,00 (um mil reais);

2- 01 (uma) máquina de costura marca SINGER, 191D-20, em bom estado de funcionamento, reavaliada em R\$1.000,00 (um mil reais)

**Valor total: R\$2.000,00 (dois mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000702-79.2017.5.19.0006**

**AUTOR: EDJANEA DE LIRA SILVA**

**RÉU: COLEGIO SAO LUCAS ALAGOANO LTDA. - ME**

I - 02 (dois) aparelhos de ar condicionado, tipo split, marca Midea, 35.000 BTS's, em regular estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 2.000,00 cada. Reavaliados em R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais) cada, totalizando R\$ 3.400,00 (três mil e quatrocentos reais);

II - 02 (dois) aparelhos de ar condicionado, tipo split, marca Carrier, 36.000 BTUs. Um em regular estado de uso e conservação, mas faltando algumas palhetas frontais, reavaliado em R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais). O outro aparelho de ar condicionado se encontra em péssimo estado de conservação e desativado, reavaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais), totalizando R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais);

III - 02 (dois) aparelhos de ar condicionado, tipo split, marca Komeco, 28.000 BTU's, em regular estado uso e conservação. Avaliado em R\$ 2.000,00, cada. Reavaliados em R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais), totalizando R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais);

IV – 01 (um) aparelho de ar condicionado, marca GREE, 18.000 BTU's, em bom estado de uso e funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00. Reavaliado em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais);

V – 02 (dois) aparelhos de ar condicionado, tipo split, marca Komeco, 9.000 BTU's, em bom estado de uso e funcionamento, avaliados em R\$ 1.000,00 cada. Reavaliados em R\$ 800,00 (oitocentos reais) cada, totalizando R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais).

**Os bens acima totalizam R\$ 11.200,00 (onze mil e duzentos reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000955-67.2017.5.19.0006**

**AUTOR: MARIA VERONICA FERREIRA PASCOAL**

**RÉU: LAVANDERIA ALAGOANA LTDA - ME**

01 (um) aparelho de ar condicionado Springer Midea, 12.000 BTUs, split, branco, em bom estado de conservação, **reavaliado em R\$1.500,00 (um mil e quinhentos reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000472-08.2015.5.19.0006**

**AUTOR: CLAUDEMIR GOMES DA SILVA**

**RÉU: CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES DO AGRESTE LTDA - ME**

I - Uma Moto modelo Honda CG 125 FAN KS, Placa NMF7713, ano e modelo 2011, Chassi 9C2JC4110BR706631, renavam 316838993, cor preta, gasolina, **reavaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais).** A moto não está ligando, pois, faz mais ou menos 01 ano que se encontra parada, tendo em vista que a executada encerrou suas atividades.

**PROCESSO: ATSum 0000809-26.2017.5.19.0006**

**AUTOR: IEDA PEREIRA DOS SANTOS**

**RÉU: N.G. DE ARAUJO - ME**

01 (uma) máquina de costura TRAVETE, fabricante BROTHER INDUSTRIES LTDA, modelo LK3-B430E-2 MARK II, utilizada para costuras de acabamentos, funcionando, na cor cinza, em perfeito estado, avaliado por **R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).**



**PROCESSO: ATSum 0000195-84.2018.5.19.0006**

**AUTOR: VANESSA DO NASCIMENTO LIMA OLIVEIRA**

**RÉU: CENTRO EDUCACIONAL JORGE ASSUNCAO SC**

165 (cento e sessenta e cinco) conjuntos de mesa e cadeiras, estruturadas em metal com assento, encosto e tampa em madeira, avaliados, o conjunto unitariamente, por R\$80,00, totalizando **R\$13.200,00 (treze mil e duzentos reais)**.

**PROCESSO: ATSum 0000105-13.2017.5.19.0006**

**AUTOR: CRISTIANA CAROLINA DE OLIVEIRA RAMOS**

**RÉU: CLINICA DE DIAGNOSTICO POR IMAGEM S C LTDA - EPP**

**PROCESSO: ATSum 0000120-67.2017.5.19.0010**

**AUTOR: LIVIA CRISTINA DOS SANTOS SALGUEIRO**

**RÉU: CLINICA DE DIAGNOSTICO POR IMAGEM S C LTDA - EPP**

01 (um) mamógrafo, marca VMI, GRAPH MAMMO AF, modelo microprocessado, peso 310kg, volume 2,85 m2, tipo IEC-B, de 13.04.2006, funcionando, em bom estado de conservação, reavaliado em **36.000,00 (trinta e seis mil reais)**.

**PROCESSO: ATSum 0000127-71.2017.5.19.0006**

**AUTOR: EZEQUIAS DA SILVA GOMES**

**RÉU: PERITO SEGURANCA PRIVADA LTDA - ME**

01 (um) automóvel FIAT UNO VIVACE, 1.0, ANO FAB/MOD 2015, FLEX, cor preta, placa PVU 9426, renavam 01044166808, em bom estado de conservação. **Veículo alienado à BV Financeira S.A.** Reavaliado em **R\$ 25.000,00**, de acordo com a tabela FIPE.

**PROCESSO: ATSum 0000079-78.2018.5.19.0006**

**AUTOR: ADRIANO DA SILVA**

## **RÉU: ADEMAR DE QUEIROZ OLIVEIRA JUNIOR**

1- 01 (um) ar condicionado, Springer, split, com controle remoto, 9.000 BTUs, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$600,00;

2- 01 (um) ar condicionado, Elgin, split, com controle remoto, 12.000 BTUs, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$900,00;

3- 01 (um) ar condicionado, Springer, 12.000 BTUs, sem as paletas, com controle remoto, em bom estado de uso e regular conservação, avaliado em R\$700,00;

4- 01 (um) aparelho de ar condicionado janela, Consul, 7.500 BTUs, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$500,00;

5- 01 (uma) TV LG, 32", LED, com controle remoto, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$800,00;

6- 25 (vinte e cinco) cadeiras de plástico, na cor branca com os pés na cor prata, em bom estado de uso e conservação, avaliadas em R\$3.000,00;

7- 04 (quatro) cadeiras com mesa de vidro, na cor branca, em bom estado, avaliadas em R\$1.000,00;

8- 02 (dois) conjuntos de mesa com 04 (quatro) cadeiras cada, sendo as cadeiras na cor amarela, em bom estado de uso e conservação, avaliados em R\$2.000,00;

9- 01 (uma) TV Samsung, aparentando 50", Smart, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$2.500,00.

**Total: R\$12.000,00 (doze mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000849-71.2018.5.19.0006**

**AUTOR: RAIMUNDO FERREIRA**

**RÉU: MARCOS MESQUITA DA SILVEIRA MELLO JUNIOR - ME**

1- 130 (cento e trinta) escoras metálicas, para construção, med até 3,20m, valor unitário R\$60,00, totalizando R\$7.800,00;

2- 25 (vinte e cinco) metros de andaimes, para construção, medindo 1,5m cada, valor unitário de R\$100,00, totalizando R\$2.500,00;

3- 02 (duas) betoneiras, capacidade 400l, cada, marca CSM, sem motor, cada uma avaliada em R\$1.000,00, totalizando R\$2.000,00.

4- 01 (uma) betoneira, capacidade 400l, marca Menegotti, sem motor, avaliada em R\$2.000,00.

**Total: R\$14.300,00 (quatorze mil e trezentos reais).**

**PROCESSO: ATSum 0001648-85.2016.5.19.0006**

**AUTOR: JOSE JULIO DA SILVA JUNIOR**

**RÉU: TRANSAMERICA VIAGENS E TURISMO LTDA**

1- 01 (um) aparelho de ar condicionado, tipo split, Midea, modelo MSS-22CR, capacidade 22.000 BTUs, em bom estado de uso e conservação, reavaliado em R\$1.800,00;

2- 01 (um) aparelho de ar condicionado, tipo split, Springer Maxi flex, capacidade de 30.000 BTUs, em regular estado de uso e conservação, reavaliado em R\$2.000,00. (obs: o aparelho não está instalado).

**Valor total das reavaliações: R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000232-53.2014.5.19.0006**

**AUTOR: PAULO JORGE DOS SANTOS**

**RÉU: OPCAO AUTO SERVICE LTDA - ME**

I - 01 (um) compressor de ar de alta pressão, 40 pés, 250 litros, 175 lbf 7 ½ H8, marca pressure AT 32/250, cor vermelha, com motor acoplado trifásico, reavaliado em R\$2.000,00;

II - 01 (uma) prensa hidráulica, marca Siena, com capacidade de 30 toneladas, cor azul, em regular estado de conservação, reavaliada em R\$1.000,00;

III - 01 (um) elevador automotivo, com dois motores, marca "Farimaq", cor vermelha, capacidade de 4000kg, em regular estado de conservação, reavaliado em R\$4.000,00.

**Valor total dos bens reavaliados: R\$7.000,00 (sete mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0038000-57.2007.5.19.0006**

**AUTOR: NILSON MARTINS DOS SANTOS**

**RÉU: AUTO POSTO MILENIO LTDA - ME**

I - 69 (sessenta e nove) litros de gasolina comum, sendo o litro no valor de R\$ 4,39, totalizando **R\$ 302,91 (trezentos e dois reais e noventa e um centavos)**.

**PROCESSO: ATSum 0000100-54.2018.5.19.0006**

**AUTOR: ADENILMA VICENTE DOS SANTOS**

**RÉU: COLEGIO MERITO MACEIO LTDA - ME**

1) 35 (trinta e cinco) conjuntos de carteiras escolares, marca plaxmetal, estrutura em aço, tampos em resina ABS, cor azul, em bom estado de conservação, reavaliado a unidade em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais), totalizando R\$ **8.750,00** (oito mil, setecentos e cinquenta reais);

2) 03 (três) arquivos em aço com 04 gavetas, em bom estado de conservação, unidade reavaliada em R\$ 213,00 (duzentos e treze reais), totalizando R\$ **639,00** (seiscentos e trinta e nove reais).

**Total da reavaliação: R\$ 9.389,00 (nove mil, trezentos e oitenta e nove reais).**

**PROCESSO: ATSum 0001208-55.2017.5.19.0006**

**AUTOR: SANDRO JOSE DE ALMIRANTE**

**RÉU: SERVLIMP SERVICOS GERAIS LTDA - EPP E OUTROS (2)**

01- 10 (dez) cadeiras para escritório com assento e encosto em estofado de cor preta, com braços e pés em ferro, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$4.000,00;

02- 03 (três) cadeiras, tipo presidente, para escritório, encosto e assento em estofado de cor preta, com braços e pés em ferro revestido em estofado, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$2.400,00;

03- 03 (birôs) em madeira, em "L", tipo ilha, com gavetas, em bom estado de conservação, avaliados em R\$1.200,00;

04- 02 (dois) birôs em madeira e vidro, em bom estado de conservação, avaliados em R\$2.000,00;

05- 02 (dois) aparelhos de ar condicionado, tipo split, marca LG, 18.000 BTUs, em bom estado de conservação, avaliados em R\$2.500,00;

06- 01 (um) aparelho de ar condicionado, tipo split, marca LG, 9.000 BTUs, em bom estado de conservação, avaliado em R\$1.000,00;

07- 01 (um) aparelho de vídeo porteiro, marca ECP, com gravação de imagens, com campanha externa, em perfeito estado de conservação, avaliado em R\$1.500,00.

**Total: R\$14.600,00 (quatorze mil e seiscientos reais).**

**PROCESSO: CartPrecCiv 0000298-91.2018.5.19.0006**

**DEPRECANTE: CARLOS EDUARDO DANTAS DE FARIAS**

**DEPRECADO: RICARDO JORGE MAIA SOARES DE AZEVEDO**

Cotas do executado Ricardo Jorge Maia Soares de Azevedo, CPF 031.813.854-92, junto à empresa Soares & Lira Ltda. Código da Junta Comercial de Alagoas 105613, data de entrada na sociedade 02/10/1998 como sócio, valor das cotas **R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)**.

**PROCESSO: ATSum 0000002-63.2018.5.19.0008**

**AUTOR: DAMIANA DOS SANTOS**

**RÉU: PEDRO ALEXANDRE DE FARIAS LIMA**

01 - 01 (uma) televisão Samsung, 40", modelo LN40C530F1MXZD, em bom estado de uso e conservação, reavaliada em R\$500,00;

03 - 01 (um) frigobar Brastemp, cor cinza, em regular estado de uso e conservação, reavaliado em R\$100,00;

06 - 02 (duas) televisões LG, 24", em bom estado de uso e conservação, reavaliadas em R\$400,00;

08 - 02 (duas) camas box de casal, com seus respectivos colchões, em bom estado de uso e conservação, reavaliadas em R\$ 1.000,00;;

12 - 01 (um) aparelho de ar condicionado, Springer, 7.500 BTUs, tipo split, em bom estado de uso e conservação, reavaliado em R\$ 500,00.

**Valor total da reavaliação: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0001050-04.2011.5.19.0008**

**AUTOR: JAELSON DEK DOS SANTOS**

**RÉU: E D K - SERVICOS LTDA - ME**

I - Uma máquina de solda MIG 408, modelo TF 3 V, 44N, ESAB, com voltagem em 220/380/440 Volts, cor amarela, funcionando em regular estado de uso, avaliada por **R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000041-91.2017.5.19.0009**

**AUTOR: GIVALDO SEBASTIAO SEVERO**

**RÉU: PIMENTEL LOPES ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA**

1- 25 (vinte e cinco) portas de madeira para uso interior. Portas de entrada medindo 70cm x 2,10 m x 40mm, semi acabada, primer, novas, avaliadas em R\$500,00, cada, totalizando **R\$12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).**

**PROCESSO: ATSum 0000283-16.2018.5.19.0009**

**AUTOR: CLITON MENDONCA DE LIMA**

**RÉU: PIMENTEL LOPES ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA**

01- 13 (treze) kits porta pronta, linha Premium, porta corta fogo, 30 minutos e acústica, classe 3, folha modelo Japaratinga, medindo 90x2,10x45mm, valor unitário R\$1.997,00 (mil novecentos e noventa e sete reais), totalizando **R\$25.961,00 (vinte e cinco mil, novecentos e sessenta e um reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000912-92.2015.5.19.0009**

**AUTOR: JORGE APARECIDO DOS SANTOS**

**RÉU: JOSE BENILTON SOARES DE MELO BELO JARDIM**

1- 01(uma) caminhonete GM/S10 rodeio D, cor verde, ano fabricação 2010, modelo 2011, gasolina, chassi 9BG138XF0BC420860, placa NMG8999, em razoável estado de conservação, com lanterna traseira quebrada, pneus meia vida e algumas marcas de uso, hodômetro inacessível, avaliada em **R\$40.000,00 (quarenta mil reais)**.

**PROCESSO: ATSum 0000265-63.2016.5.19.0009**

**AUTOR: MIRIAM DE ASSUNCAO SILVA**

**RÉU: L J BRASILEIRO SANTOS - ME**

1- 02 (dois) conjuntos em madeira maciça, de mesa e quatro cadeiras, sendo a mesavazada e com detalhe em vidro, todos em perfeito estado, sendo cada **R\$2.390,00, totalizando R\$4.780,00 (quatro mil, setecentos e oitenta reais)**.

**PROCESSO: ATSum 0001029-15.2017.5.19.0009**

**AUTOR: GLEICIARA CANDIDO DE ALAPENHA**

**RÉU: COLÉGIO AGNES-ESCOLA DE EDUCAÇÃO BÁSICA AGNES**

I - 01 (um) aparelho de ar condicionado, tipo split, marca Komeco, 24.000 BTUs, em regular estado de conservação, mas sem possibilidade de aferir o seu funcionamento, pois se encontra desativado, reavaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

II - 01 (um) aparelho de ar condicionado, tipo split, marca LG, 24.000 BTUs, em regular estado de conservação, mas sem possibilidade de aferir o seu funcionamento, pois se encontra desativado, reavaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais).

**Os bens acima totalizam R\$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais).**

**ATSum 0001154-80.2017.5.19.0009**

**AUTOR: ANDREIA CRISTINA DOS SANTOS**

**RÉU: RESTAURANTE MANDACARÚ CASA CAIPIRA**

I - 09 (NOVE) CONJUNTOS DE MESAS COM 04 (QUATRO) CADEIRAS, CADA, EM MADEIRA MACIÇA, EM REGULAR ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO, REAVALIADOS EM **R\$ 7.650,00 (SETE MIL SEISCENTOS E CINQUENTA REAIS)**.

**PROCESSO: ATSum 0001181-63.2017.5.19.0009**

**AUTOR: ALEXANDRA FRAGOSO DA SILVA**

**RÉU: TATIANA CRISTINA BANDEIRA DE CARVALHO**

01- 01 (uma) arara expositora de roupas, confeccionada em MDF de 20mm, na cor cinza amadeirado, medindo 2,20m de altura x 4,30m de comprimento 0,38m de profundidade, com uma divisória no meio, dois tubos de inox para pendurar cabides e quatro gavetas, em bom estado de conservação, avaliada por R\$4.000,00;

02- 01 (uma) arara expositora de roupas, confeccionada em MDF de 20mm, na cor cinza amadeirado, medindo 4,05 x 2,20 de altura x 0,38m de profundidade, com uma divisória nomeio, dois tubos de inox para pendurar cabides e quatro gavetas, em bom estado de conservação, avaliada por R\$3.900,00.

**Total: R\$7.900,00 (sete mil e novecentos reais)**

**PROCESSO: CartPrecCiv 0001165-41.2019.5.19.0009**

**DEPRECANTE: COSMO JOSE DA SILVA**

**DEPRECADO: CARLOS ALBERTO VIEIRA GOMES**

01- 01 (um) plotter, marca Canon, série IPF710, com cartucho, cor branca, em bom estado de conservação, reavaliado por **R\$7.000,00 (sete mil reais)**.

**ATSum 0001300-92.2015.5.19.0009**

**AUTOR: RONALDO DOS SANTOS FERREIRA**

**RÉU: CLAUDIO WLADEMIR DA SILVA**

I - 1 (um) compressor, marca Primax, cor prata, em regular estado de conservação, reavaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais);



II - 01 (uma) mesa de escritório com duas gavetas, em metal e fórmica, em precário estado de conservação, reavaliada em R\$ 100,00 (cem reais);

IV – 02 (duas) cadeiras, cor preta, em metal e plástico, em bom estado de conservação, custando cada qual, R\$ 60,00, num total de R\$ 120,00 (cento e vinte reais);

VI - 01 (uma) cadeira de escritório, com rodas, braço danificado, cor preta, em péssimo estado de conservação, reavaliada em R\$ 50,00 (cinquenta reais);

**Total da Reavaliação: R\$ 570,00 (quinhentos e setenta reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0000733-27.2016.5.19.0009**

**AUTOR: EDEILDO GARCIA NASCIMENTO**

**RÉU: MCG CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA - ME**

01 (um) plotter marca Cânon, Série IPF 710, branco, em bom estado de conservação, aparelho usado para imprimir plantas e projetos de engenharia, **reavaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais).**

**PROCESSO: ATOrd 0010244-51.2013.5.19.0010**

**AUTOR: ROGERIO DA COSTA SILVA SANTOS**

**RÉU: AUTO POSTO MILENIO LTDA - ME**

I - 01 (um) freezer vertical, Eletrolux de 262 L, autolimpante, modelo RDE 30 Super, em regular estado de conservação, mas com alguns pontos de ferrugem. Reavaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais);

II - 01 (um) refrigerador Brastemp, Duplex, frost free, modelo Zyrium, capacidade aproximada de 400 L, em regular estado de conservação, mas com alguns pontos de ferrugem, reavaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais);

III - 114 (cento e quatorze) litros de gasolina comum, sendo o litro no valor de R\$ 4,39, totalizando R\$ 500,46 (quinhentos reais e quarenta e seis centavos).

**Os bens acima totalizam R\$ 1.900,46 (um mil e novecentos reais e quarenta e seis centavos).**

**PROCESSO: CartPrecCiv 0000884-19.2018.5.19.0010**

**DEPRECANTE: IVANEI NUNES SILVA**

**DEPRECADO: JB CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA.**

II- 01 (um) aparelho de ar condicionado marca Carrier, branco, 9.000 BTUs, tipo split, com compressor, instalado na gerência, bom estado, avaliado em **R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais)**.

**PROCESSO: ATOrd 0000543-66.2013.5.19.0010**

**AUTOR: SIMONE FONSECA DOS SANTOS**

**RÉU: COTRIM ENGENHARIA LTDA E OUTROS (3)**

01 (um) lote de terra sob o nº 22, da quadra C4, do loteamento ARQUIPÉLAGO DO SOL - GRAND CAYMAN, em Barra de São Miguel, deste Estado, com os seguintes limites e mediações; mede 12,00m de frente; 12m de fundos; 30m pelo lado direito e 30m pelo lado esquerdo, com uma área total de 360m<sup>2</sup>. Limita-se pela frente com Avenida C; Fundo com o Lote 3; lado direito com o Lote 23 e lado esquerdo com o Lote 21. Matrícula no Livro 2-RG, sob o nº 13.855, Ficha 01 e registro da penhora feito no Livro 2-RG sob o nº 13.855 -Mat. 13.855 - Ficha 01, registrado em nome de Roberto de Albuquerque Cotrim Junior, CPF: 472.817.154-01 , e Carla Barbosa Cotrim, CPF: 724.445.414-72. No referido terreno encontra-se edificada uma casa de dois pavimentos, com piscina. **Reavaliado por R\$600.000,00 (seiscentos mil reais)**.

**PROCESSO: ATSum 0001167-76.2017.5.19.0010**

**AUTOR: CREUSA BEZERRA DA SILVA**

**RÉU: N.G. DE ARAUJO - ME**

01- 01 (uma) máquina ploter, marca fabricante Mimaki, referência JV33-160, na cor metálica e lilas, funcionando, 220 volts, em perfeito estado de uso, avaliada por **R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais)**.

**PROCESSO: ATOrd 0000450-35.2015.5.19.0010**

**AUTOR: ADENILSON NASCIMENTO DOS SANTOS**

**RÉU: J.R DE LIMA PRE-MOLDADOS – ME**

I - 850m (oitocentos e cinquenta metros) de nervuras pré-moldadas, no valor de R\$8,00 cada metro, novo, totalizando **R\$ 6.800,00 (seis mil e oitocentos reais)**.

**PROCESSO: ATOrd 0001311-55.2014.5.19.0010**

**AUTOR: RENIVAN JOAO DOS SANTOS**

**RÉU: CAMBRA ENGENHARIA LTDA**

01- Lote de terreno sob nº 02, da Quadra "B-1", componente do Loteamento Rio Novo, nesta cidade, medindo 10m de frente, 27m no lado direito, 34m do lado esquerdo e nos fundos 12,20m, limitando-se pela frente com a Rua em Projeto 05, já existente, no lado direito com o lote 01, no lado esquerdo com o lote 03 e nos fundos com a Rua em Projeto23, conforme matrícula nº 16.025, junto ao Cartório do 2º Registro Geral de Imóveis de Maceió - Al, pertencente à Cambra Engenharia LTDA, avaliado por **R\$80.000,00 (oitenta mil reais)**.

**PROCESSO: ATOrd 0000738-62.2017.5.19.0058**

**AUTOR: GILVAN FERREIRA DE BARROS**

**RÉU: S & S FARMACIA LTDA - ME, SERGIO LIMA SOARES, ADDONYS JOSE PALMEIRA DOS SANTOS**

**PROCESSO: ATSum 0000737-77.2017.5.19.0058**

**AUTOR: LAUDEILMA RODRIGUES DE MATOS**

**RÉU: S & S FARMACIA LTDA - ME, SERGIO LIMA SOARES, ADDONYS JOSE PALMEIRA DOS SANTOS**

Hyundai HB20s, branco, 1.6A COMFORT, ano/fab 2015/2015, placa ORG 8824/AL, 125.206 KM rodados. Avaliado em **R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais)**.

**PROCESSO: ATOrd 0000100-63.2016.5.19.0058**

**AUTOR: JADSON DANTAS BARRETO**

**RÉU: ESPÓLIO DE ANTÔNIO PEDRO (Representado por Ivelone Cruz Marsiglia)**

01- 01 (uma) embarcação - Barco Olinda. Valor: **R\$12.000,00 (doze mil reais)**.

**PROCESSO: ATSum 0001417-96.2016.5.19.0058**

**AUTOR: PAULEANE DO NASCIMENTO SILVA**

## **RÉU: MANOEL MESSIAS DE HOLANDA, MARIA CICERA DA SILVA OLANDA**

- a) Congelador Metal frio Dupla Ação 546l Da550 Horizontal, usado, bom funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00 com base em pesquisa comparativa de preços da internet.
- b) Fatiador de frios Bermar, usado, avaliado em R\$ 600,00 com base em pesquisa comparativa de preços em anúncios da Internet.
- c) Honda Biz 125 ES, vermelha, placa OHD3284, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 6.457,00 com base em pesquisa comparativa de preços na tabela FIPE e em anúncios da Internet.

**Total: 8.057,00 (oito mil e cinqüenta e sete reais)**

**PROCESSO: ATOrd 0010328-02.2013.5.19.0059**

**AUTOR: ANTENOR GONZAGA DOS SANTOS**

**RÉU: CERAMICA AGUA DOCE LTDA E OUTROS (2)**

01- 01 (um) caminhão, marca Volkswagen, modelo 25.390 CTC 6x2, a diesel, placa OHD9632, ano fabricação 2013, ano modelo 2013, cor branca, chassi 9536T8279DR321946, Renavam 00529541122, conservado, funcionando, **avaliado em R\$140.000,00 (cento e quarenta mil reais).**

## **II. DO DEPOSITÁRIO DO BEM**

O(s) bem(ns) acima relacionado(s) tem (têm) como depositário(s) o(s) próprio(s) executado(s), em sua maioria, em seus respectivos endereços e serão fotografados (na medida do possível) e disponibilizados ao público no site deste Juízo ( [www.trt19.jus.br](http://www.trt19.jus.br) ).

## **III. DAS CONDIÇÕES E DESPESAS RELATIVAS AO BEM**

Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, não havendo, pois, qualquer responsabilidade da Vara em relação aos defeitos que porventura vierem a apresentar ou vícios eventuais ocultos.

Constitui ônus do interessado em participar dos leilões verificar, com antecedência, as condições dos bens que serão objeto de hasta pública. Devem, assim, no caso de imóveis rurais ou

urbanos, verificar os limites, áreas, confrontações, situação jurídica, despesas de condomínio etc, não podendo se escusar a efetuar o pagamento do lance sob a alegação de que o bem arrematado não atende às suas expectativas.

No caso de bens móveis que não estejam sob a posse e guarda do Juízo, se o interessado não conseguir ver o bem antes do leilão, deve solicitar ao Juízo as providências necessárias para que o fiel depositário o disponibilize à visitação.

Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados e, dependendo do que for determinado pelo Juízo, também as despesas de armazenagem (no caso de demora na retirada dos bens do local em que se encontrem).

#### **IV - DAS PESSOAS IMPEDIDAS DE PARTICIPAR DA HASTA PÚBLICA**

São impedidas de participar da hasta pública pessoas físicas e jurídicas que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores e/ou criaram embaraços na qualidade de arrematantes em processo de qualquer das Varas da 19ª Região.

De acordo com o art. 890 do Código de Processo Civil, também estão impedidas de participar as pessoas nas seguintes condições:

I - tutores, curadores, testamentários, administradores ou liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e à sua responsabilidade;

II - mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados;

III - juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão, chefe de secretaria e demais servidores e auxiliares da justiça, em relação aos bens e direitos objeto de alienação na localidade onde servirem ou a que se estender a sua autoridade;

IV - servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta;

V - leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados;

VI - advogados de qualquer das partes.

#### **V. DO PREÇO MÍNIMO PARA A ARREMATAÇÃO**

No leilão realizado na 1ª praça, os bens disponíveis só poderão ser arrematados por preço igual ou superior ao valor da avaliação.

No leilão realizado na 2ª praça, os bens móveis somente poderão ser arrematados por, no mínimo, 40% (quarenta por cento) do preço da avaliação, enquanto que os bens imóveis e

veículos automotores por, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, desde que não seja considerado preço vil por este Juízo.

A arrematação por valores abaixo dos percentuais referidos, apesar de não estar vedada, só será admitida em condições excepcionais, a partir da análise do caso concreto, ficando os eventuais licitantes cientes que, nestes casos (de arrematação por valores inferiores aos percentuais mínimos), correrá por conta do lançador o ônus decorrente da anulação da arrematação por preço vil.

## **VI - DAS CONDIÇÕES DE ARREMATAÇÃO E DO PAGAMENTO**

O arrematante deverá garantir o lance com um sinal de 20% (vinte por cento) do valor da arrematação (art. 888, § 2º da CLT).

Se o arrematante, ou seu fiador, não pagar dentro de 24 (vinte e quatro) horas o preço da arrematação, perderá, em benefício da execução, o sinal de que trata o § 2º do artigo 888 da CLT, voltando à praça os bens executados, sendo vedada, neste caso, sua participação no certame (art. 888, § 4º da CLT e art. 897 do CPC).

No caso de bens imóveis, o arrematante arcará com as despesas decorrentes da transferência da propriedade.

No caso de veículos, os débitos de IPVA e multas anteriores à expedição do mandado de entrega e não mencionados no edital não serão transferidos ao arrematante, o qual arcará apenas com as despesas decorrentes da transferência de propriedade do veículo.

Em se tratando de bens imóveis, não recai sobre o arrematante a responsabilidade por dívidas pretéritas de IPTU e taxas de água e luz, exceto os débitos de natureza não tributária (condomínio, aforamento e laudêmio).

O bem imóvel poderá ser adquirido em prestações. O interessado deverá apresentar por escrito sua proposta, nunca inferior à avaliação, com oferta de, pelo menos, 30% (trinta por cento) do valor à vista, sendo o restante garantido por hipoteca sobre o próprio imóvel, nos termos do art. 895 §§ 1º e 2º do CPC. O parcelamento do saldo da arrematação não poderá exceder a 30 (trinta) meses, incidindo, em caso de eventual atraso no pagamento das parcelas, multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas (art. 895, § 4º do CPC), sem prejuízo da sanção de perda da caução (sinal) em favor do exequente, com consequente designação de novo leilão, no qual será vedada a participação do arrematante remisso (art. 897 do CPC).

Na hipótese de parcelamento de bens imóveis, serão aplicados juros equivalentes à taxa Selic, acumulada mensalmente, observando-se, para fins de cálculos, a data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento), relativamente ao mês em que for efetuado o pagamento.

Os bens imóveis, ainda que gravados com cláusula de hipoteca em favor de instituições financeiras, poderão ser objeto de arrematação, ressalvado, nessa hipótese, o direito do hipotecante quanto à sobra do produto do lance.

Se o leilão for de diversos bens e houver mais de um lançador, terá preferência aquele que se propuser a arrematá-los todos, oferecendo, para os bens que não tiverem lance, preço igual ao da avaliação e, para os demais, preço igual ao do maior lance que, na tentativa de arrematação individualizada, tenha sido oferecido para eles (art. 893 do CPC)

## **VII - DA FORMALIZAÇÃO DA ARREMATAÇÃO E DA OPOSIÇÃO DOS EMBARGOS**

Arrematado o bem e assinado o auto respectivo pelo juiz e pelo licitante, tem-se por aperfeiçoada e irretratável a arrematação, não podendo ser desfeita senão nos estritos termos da Lei (art. 903, § 1º, I, II e III e § 5º I e II, todos do CPC);

O prazo para oposição de embargos à arrematação é de 10 (dez) dias, contados da assinatura do auto (art. 903, § 2º do CPC). Em se tratando de embargos de terceiro, o prazo é de 05 (cinco dias), contados a partir da assinatura do auto (art. 675 do CPC).

## **VIII - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

Os casos omissos neste edital serão resolvidos de acordo com os princípios gerais e regras do Direito Comum, de acordo com o disposto no art. 8º e § 1º da Lei 13.467/2017.

Dado e passado nesta cidade de Maceió, aos 18 de fevereiro de 2020. Eu, MARIA FLÁVIA BEZERRA FEITOSA, Analista Judiciário, digitei e subscrevi.

ARTHUR AMORIM ALVES DA CRUZ

**Coordenador da CAE**

ANA CRISTINA MAGALHÃES BARBOSA

**JUÍZA COORDENADORA DA CAE**

MACEIO/AL, 18 de fevereiro de 2020.

MARIA FLAVIA BEZERRA FEITOSA  
Secretário de Audiência



Assinado eletronicamente por: MARIA FLAVIA BEZERRA FEITOSA - Juntado em: 18/02/2020 15:14:11 - 384d87b  
<https://pje.trt19.jus.br/pjekz/validacao/20021815135520400000010731132?instancia=1>  
Número do processo: 0000510-24.2018.5.19.0003  
Número do documento: 20021815135520400000010731132